

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

ZMĚNA č.1 ÚP VESCE NÁVRH (UPRAVENÝ NÁVRH 9/2023)

Legenda

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav *návrh*
Zastavěné území a zastavitelné plochy

BV		PLOCHY BYDLENÍ individuální rodinné bydlení
SV	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	Ri-N	PLOCHY REKREACE individuální
OVs		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - sport
	VS-N	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ díleňská výroba, sklady, nerušící výroba
ZS	ZS-N	PLOCHY ZELENĚ zeleň soukromá, vyhrazená (sady a zahrady)

Nezastavěné území a plochy

NZt-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
--------------	--

Dopravní infrastruktura

DSm	DSm-N	PLOCHY MÍSTNÍ KOMUNIKACE
DSú	DSú-N	PLOCHY ÚČELOVÉ VEŘEJNÉ KOMUNIKACE
	 STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

Technická infrastruktura

-----	vedení VN 22 kV
o	trafostanice

Doplňující údaje

-----	hranice parcel KN
-----	vrstevnice
-----	kresba - doplněná

Hranice územních jednotek

-----	hranice katastrálního území
●●●●●●●●	hranice řešeného území
■	hranice zastavěného území ke dni 10.8.2022
✕✕✕✕✕✕	průběh hranice zast. území před 10.8.2022 (zrušená)
Z.VES.4	zastavitelná plocha dotčená Změnou č.1 ÚP; kód a číslo plochy
□	plochy změn v zastavěném území
□	plochy změn v krajině

Přehled rozvojových ploch dotčených změnou č.1 ÚP

Nové zastavitelné plochy

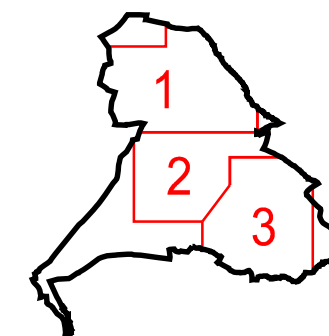
1/Z.VES.16 - plocha smíšená výrobní
1/Z.ČER.8 - plocha smíšená obytná - venkovská
1/Z.ČER.9 - bydlení venkovského charakteru
1/Z.MOK.5 - plocha smíšená obytná - venkovská + zeleň soukromá

Redukované zastavitelné plochy

Z.VES.3 - plocha smíšená obytná - venkovská
Z.VES.4 - plocha smíšená obytná - venkovská
Z.VES.12 - plocha smíšená obytná - venkovská
Z.VES.14 - plocha smíšená obytná - venkovská
Z.MOK.1 - bydlení venkovského charakteru

Zrušené zastavitelné plochy

Z.ČER.7 - plocha smíšená obytná - venkovská



Záznam o účinnosti :

Správní orgán vydávající změnu č.1 úz. plánu :	zastupitelstvo obce Vesce
Datum nabytí účinnosti :	
Pořizovatel :	Úřad územního plánování MěÚ Soběslav, odb. Výstavby a region. rozvoje
Oprávněná úř. osoba pořizovatele :	Ing. arch. Dagmar Buzu vedoucí Odd. územního plánování a pam. péče MěÚ Soběslav

PARÉ

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VESCE - NÁVRH

HLAVNÍ VÝKRES

Pořizovatel	MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg. rozvoje	č. výkresu N.2
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Vesce	
Zpracovatel	Atelier KA 21	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Alena Kalinová, ČKA 02 517	
Projektant	Ing. arch. Jan Kolář	
Datum	Září 2023	M 1 : 5 000