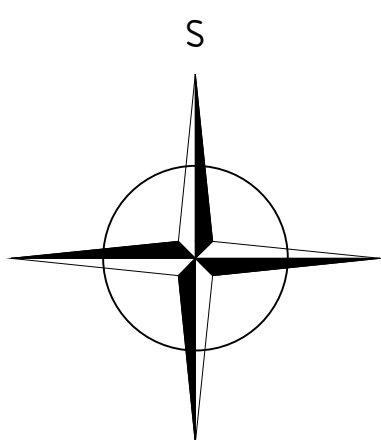




ÚZEMNÍ PLÁN VESCE

Hlavní výkres 1 : 5 000

Legenda

Hranice územních jednotek

- hranice katastrálního území
- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území ke dni 31.3.2012
- zastavitelná plocha; kód a číslo plochy
- plocha přestavby; kód a číslo plochy
- plochy, kde změny prověří územní studie

Limity využití území

ÚSES a přírodní limity

- regionální biocentrum (RBC)
- regionální biokoridor (RBK)
- lokální biocentrum (LBC)
- lokální biokoridor (LBK)
- interakční prvek (IP)

Civilizační a technické limity

- maximální hranice negativních vlivů ČOV

Technická infrastruktura

- hlavní kanalizační řad
- čistírna odpadních vod (ČOV)

Revitalizační krajinná opatření

- revitalizace vodního toku

Přehled rozvojových ploch

Zastavitelné plochy

- Z.VES.3 - plocha smíšená obytná - venkovská
- Z.VES.4 - bydlení venkovského charakteru
- Z.VES.5 - bydlení venkovského charakteru
- Z.VES.6 - plocha smíšená obytná - venkovská
- Z.VES.7 - bydlení venkovského charakteru
- Z.VES.10 - plocha tech. infrastruktury - kanalizace (ČOV)
- Z.VES.11 - plocha tech. infrastruktury - kanalizace (ČOV)
- Z.VES.12 - plocha smíšená obytná - venkovská
- Z.VES.13 - bydlení venkovského charakteru
- Z.VES.14 - plocha smíšená obytná - venkovská
- Z.VES.15 - plocha smíšená obytná - venkovská

- Z.ČER.1 - bydlení venkovského charakteru
- Z.ČER.3 - plocha tech. infrastruktury - kanalizace (ČOV)
- Z.ČER.4 - plocha rekreace individuální
- Z.ČER.5 - plocha bydlení venkovského charakteru
- Z.ČER.6 - plocha smíšená obytná - venkovská
- Z.ČER.7 - plocha smíšená obytná - venkovská

- Z.MOK.1 - bydlení venkovského charakteru
- Z.MOK.2 - bydlení venkovského charakteru
- Z.MOK.3 - plocha tech. infrastruktury - kanalizace (ČOV)
- Z.MOK.4 - plocha smíšená obytná - venkovská s ochranným režimem

Plochy přestavby

- P.ČER.1 - plocha smíšená výrobní

Plochy s rozdílným způsobem využití

Zastavěné území a zastavitelné plochy

- BV - BYVN - PLOCHY BYDLENÍ individuální rodinné bydlení
- SV - SVN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
- SVo - SVo-N - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské se zvýšenou urbanistickou a architektonickou hodnotou
- Ri - Ri-N - PLOCHY REKREACE individuální
- OV - OV-N - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PV - PV-N - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- VS - VS-N - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ dílenská výroba, sklady, nerušíci výroba
- ZS - ZS-N - PLOCHY ZELENÉ zeleň soukromá, vyhrazená (sady a zahrady)
- ZV - ZV-N - PLOCHY ZELENÉ zeleň na veřej. prostranstvích

Dopravní infrastruktura

- DS II - PLOCHY SILNICE II. třídy
- DS III - PLOCHY SILNICE III. třídy
- DSm - DSm-N - PLOCHY MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- DSu - PLOCHY ÚČELOVÉ VEŘEJNÉ KOMUNIKACE

Technická infrastruktura

- ZV-N - PLOCHY ZAŘÍZENÍ KANALIZAČNÍ SÍTĚ

Nezastavěné území a plochy

- W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ přírodní a umělé vodní plochy přírodní a upravené vodní toky
- NZo - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- NZt - NZt-N - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
- NL - PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkce lesa
- NSm - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady
- NSk - NSk-N - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zeleň
- NSr - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační zeleň

Doplňující údaje

- hranice parcel KN (DKM)
- hranice parcel KN (KM-D)
- překryv hranice KN (KM-D) do území s DKM
- vrstevnice
- kresba - doplněná

Záznam o účinnosti :

- Správní orgán vydávající územní plán : zastupitelstvo obce Vesce
- Datum nabytí účinnosti : 16.7.2018
- Pořizovatel : Úřad územního plánování MěÚ Soběslav, odb. Výstavby a region. rozvoje
- Oprávněná úřední osoba pořizovatele : Ing. arch. Dagmar Buzu vedoucí Odd. územního plánování a pam. péče MěÚ Soběslav

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN VESCE

HLAVNÍ VÝKRES

- Pořizovatel : MěÚ Soběslav, odbor výstavby a region. rozvoje
- Schvalující orgán : Zastupitelstvo obce Vesce
- Zpracovatel : Atelier KA 21
- Zadavatel : Ing. arch. Alena Kalinová, č.ka 02 511
- Projektant : Ing. arch. Jan Kolář
- Datum : Květen 2018
- č. výkresu : N.2
- M 1 : 5 000