

# Obec Vesce

---

v souladu s ustanovením § 39 zákona 128/2000 Sb.

## **zveřejňuje záměr obce**

## **pronajmout**

část budovy bez čísla popisného, parc. č. st. 47 v k.ú. Vesce u Soběslavi

Občané a zájemci o pronájem se k tomuto záměru mohou vyjádřit, sdělit své připomínky a podat své nabídky do 15 dnů od zveřejnění tohoto záměru, a to písemně adresované na níže uvedené sídlo OÚ Vesce.

### **I. Popis předmětu pronájmu**

Jedná se o budovu dílen bývalého JZD, které byly využívány a udržovány do loňského roku společností Eurofarms. Prostor je nabízen k pronájmu bez vybavení. Zdroj vytápění – kotel na pevná paliva. Dispozice předmětu pronájmu: dílna – 154 + 44 m<sup>2</sup>, sklad náradí 11 m<sup>2</sup>, příruční sklad 11 m<sup>2</sup> sociální zařízení, šatna a hala 207 m<sup>2</sup>.

### **II. Podmínky pronájmu**

- minimální nájemní cena je 10.000 Kč za 1 měsíc
- v ceně nájemného není zahrnuta spotřeba energií

### **III. Nabídka musí obsahovat:**

- návrh ceny v Kč za 1 měsíc
- identifikaci žadatele, tj. jméno a adresu
- podpis žadatele
- čestné prohlášení žadatele, že se seznámil s návrhem nájemní smlouvy (zveřejněný společně s tímto záměrem na elektronické úřední desce) a souhlasí s jejím zněním
- čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči obci Vesce

### **IV. Místo a čas pro podání nabídek:**

Nabídku lze podat:

- *osobně* v pracovních dnech
  - Pondělí: 8:00 – 12:00
  - Čtvrtek: 13:00 - 18:00 (v poslední den do 17:00 hodin) na sídlo zadavatele
- *zasláním doporučeně poštovní zásilkou* na adresu sídla zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka výběrového řízení vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

# Obec Vesce

Nabídka musí být podána v zalepené obálce označené hesly „**NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ**“ a „**Záměr Obce Vesce – pronájem budovy dílen**“ a **opatřena adresou žadatele**. Nabídku je nutné doručit nejpozději do 22. 4. 2021 do 17:00 hodin na adresu Obec Vesce, Vesce 33, 392 01 Vesce.

## V. Kritérium hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria **nejvyšší nabídkové ceny v Kč za 1 měsíc váha 100 %**.

## VI. Otevírání obálek, výběr žadatele

Otevírání obálek proběhne dne 22. 4. 2021 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Obce Vesce. Zájemci, kteří podají nabídku, mohou být otevírání obálek přítomni. Prostor bude pronajmut zájemci, kterého vybere Zastupitelstvo obce Vesce na základě doporučení výběrové komise. Vybraný žadatel bude písemně vyrozuměn a vyzván k uzavření smlouvy o prodeji.

Uzavřít smlouvu o pronájmu je vybraný žadatel povinen nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemného vyrozumění, jinak na jeho místo nastupuje v pořadí druhý žadatel, který je povinen uzavřít smlouvu o pronájmu ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy byl k uzavření smlouvy vyzván. Tento postup se uplatní pro každého dalšího žadatele, jehož nabídka v pořadí určeném Zastupitelstvem obce následuje za žadatelem, kterému vzniklo právo uzavřít smlouvu o pronájmu, ale ve lhůtě ji neuzavřel.

## VII. Výhrady vyhlášovatele:

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů, případně výběrové řízení zrušit. Podané nabídky nebudou uchazečům vráceny. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů vynaložených na účast ve výběrovém řízení.

Místo plnění je nepřístupné. Kontaktní osobou je Bc. Martin Novák, starosta obce, tel.: 381 523 337, email: [obecvesce@volny.cz](mailto:obecvesce@volny.cz), který zájemcům poskytne další požadované informace a po domluvě zpřístupní objekt.

Ve Vesci dne 16. 3. 2021

Obec Vesce  
392 01 Soběslav

Bc. Martin Novák  
starosta obce Vesce

Zveřejněno: 16. 3. 2021

Sejmuto: 22. 4. 2021

**Fotografie zveřejněny pouze na elektronické úřední desce na [www.obecvesce.cz](http://www.obecvesce.cz)**