

# Obec Vesce

---

v souladu s ustanovením § 39 zákona 128/2000 Sb.

**zveřejňuje záměr obce**

**pronajmout**

část „A“ budovy bez čísla popisného, parc. č. st. 47 v k.ú. Vesce u Soběslavi

Občané a zájemci o pronájem se k tomuto záměru mohou vyjádřit, sdělit své připomínky a podat své nabídky do 15 dnů od zveřejnění tohoto záměru, a to písemně adresované na níže uvedené sídlo OÚ Vesce.

## **I. Popis předmětu pronájmu**

Jedná se o budovu dílen bývalého JZD, které byly využívány a udržovány do letošního roku společností Eurofarms. Prostor je nabízen k pronájmu bez vybavení. Zdroj vytápění – kotel na pevná paliva. Dispozice předmětu pronájmu: dílna – 154 + 44 m<sup>2</sup>, sklad náradí 11 m<sup>2</sup>, příruční sklad 11 m<sup>2</sup> sociální zařízení a šatna.

## **II. Podmínky pronájmu**

- minimální nájemní cena je 8.000 Kč za 1 měsíc
- v ceně nájemného není zahrnuta spotřeba energií

## **III. Nabídka musí obsahovat:**

- návrh ceny v Kč za 1 m<sup>2</sup>
- identifikaci žadatele, tj. jméno a adresu
- podpis žadatele
- čestné prohlášení žadatele, že se seznámil s návrhem nájemní smlouvy (zveřejněný společně s tímto záměrem na elektronické úřední desce) a souhlasí s jejím zněním a dále čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči obci Vesce

## **IV. Místo a čas pro podání nabídek:**

Nabídku lze podat:

- *osobně* v pracovních dnech
- Pondělí: 7:00 – 12:00
- Čtvrtek: 13:00 - 18:00 (v poslední den do 17:00 hodin) na sídlo zadavatele
- *zasláním doporučeně poštovní zásilkou* na adresu sídla zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka výběrového řízení vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

# Obec Vesce

Nabídka musí být podána v zalepené obálce označené hesly „**NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ**“ a „**Záměr Obce Vesce – pronájem budovy dílen – část A**“ a **opatřena adresou žadatele**. Nabídku je nutné doručit nejpozději do 5.11.2020 do 17:00 hodin na adresu Obec Vesce, Vesce 33, 392 01 Vesce.

## V. Kritérium hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria **nejvyšší nabídkové ceny v Kč za 1 měsíc váha 100 %**.

## VI. Otevírání obálek, výběr žadatele

Otevírání obálek proběhne dne 5.11.2020 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Obce Vesce. Zájemci, kteří podají nabídku, mohou být otevírání obálek přítomni. Prostor bude pronajmut zájemci, kterého vybere Zastupitelstvo obce Vesce na základě doporučení výběrové komise. Vybraný žadatel bude písemně vyrozuměn a vyzván k uzavření smlouvy o prodeji.

Uzavřít smlouvu o pronájmu je vybraný žadatel povinen nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemného vyrozumění, jinak na jeho místo nastupuje v pořadí druhý žadatel, který je povinen uzavřít smlouvu o pronájmu ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy byl k uzavření smlouvy vyzván. Tento postup se uplatní pro každého dalšího žadatele, jehož nabídka v pořadí určeném Zastupitelstvem obce následuje za žadatelem, kterému vzniklo právo uzavřít smlouvu o pronájmu, ale ve lhůtě ji neuzavřel.

## VII. Výhrady vyhlašovatele:

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů, případně výběrové řízení zrušit. Podané nabídky nebudou uchazečům vráceny. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů vynaložených na účast ve výběrovém řízení.

Místo plnění je nepřístupné. Kontaktní osobou je Bc. Martin Novák, starosta obce, tel.: 381 523 337, email: [obecvesce@volny.cz](mailto:obecvesce@volny.cz), který zájemcům poskytne další požadované informace a po domluvě zpřístupní objekt.

Ve Vesce dne 22. 10. 2020

Obec Vesce  
392 01 Soběslav

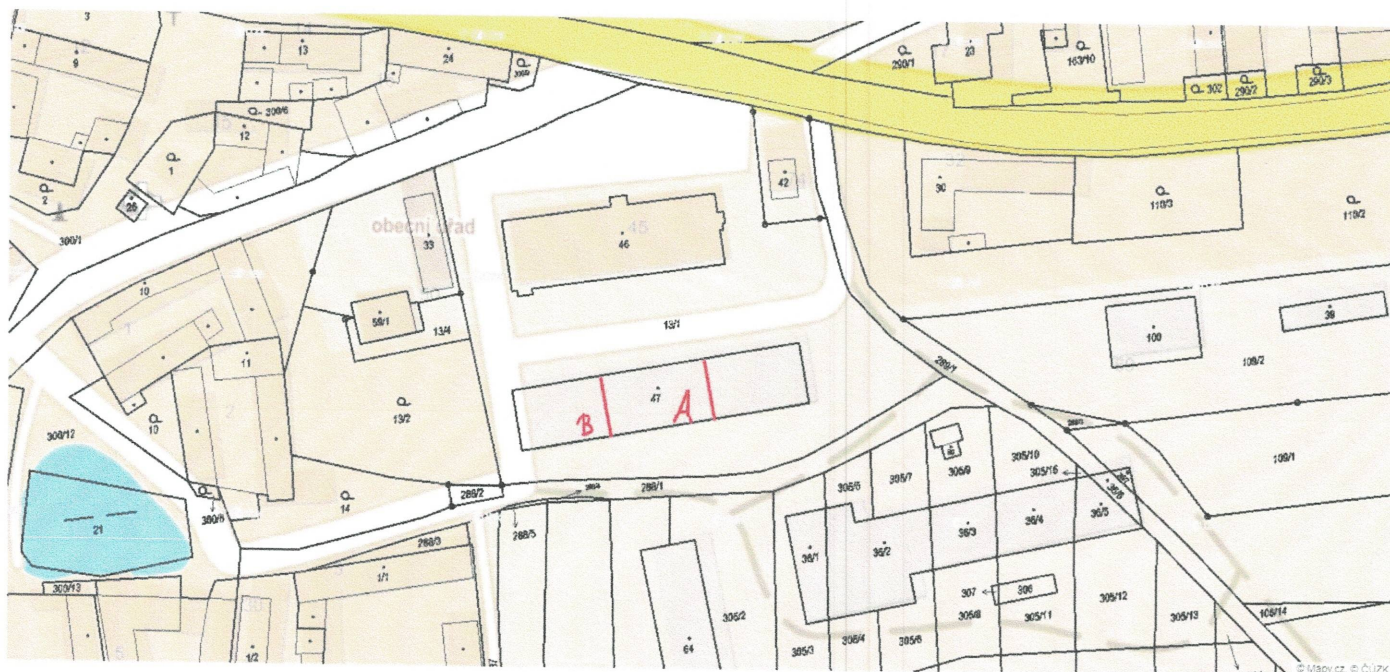
Bc. Martin Novák  
starosta obce Vesce

Zveřejněno: 22. 10. 2020

Sejmuto: 6. 11. 2020

**Fotografie zveřejněny pouze na elektronické úřední desce na [www.obecvesce.cz](http://www.obecvesce.cz)**

# Obec Vesce



Vesce 33  
392 01 Soběslav  
ISDS: wp3b7xr

IČO: 00667234

Bank.spojení: Komerční banka a.s.  
č.účtu: 17125301/0100

+420 381 523 337

Web: [www.obecvesce.cz](http://www.obecvesce.cz)  
[obecvesce@volny.cz](mailto:obecvesce@volny.cz)